



Foto: ImmaHese

‘Het is een uitdaging, er zijn risico’s en eigenlijk is het een hele ingewikkelde puzzel waarvan de stukjes maar nauw passen’

Hans Smeenk, eigenaar Grote Muijerij

De Grote Muijerij uit 1760 is één van de Thoolse rijksmonumenten die een bijdrage krijgt vanuit de provincie. In het geval van dit boerderijensemble in Sint-Maartensdijk betreft het een bijdrage van 750.000 euro. Volgens eigenaar en restauratie adviseur Hans Smeenk is dit echter geen cadeautje om leuke dingen met het pand te doen. “Dit dekt slechts zeventig procent van de kosten die puur noodzakelijk zijn om de Grote Muijerij überhaupt te behouden.”

“Je krijgt dit niet om de waarde van je pand te vermeerderen”, benadrukt Smeenk. “Ook gaat het niet om een subsidie voor als er een dakpan scheef ligt. Dit gaat om een bijdrage in de kosten die gemaakt moeten worden om het pand te behouden, die gewoon onderhoud ver te boven gaan. De daken moeten volledig worden gerestaureerd, dan heb je nog het fundatieherstel want de funderingen voldoen niet meer. Daardoor zijn er weer gigantisch scheuren ontstaan. Kortom; er zijn onderdelen die op omvallen staan.” Smeenk heeft ook de Getijdenwatermolten, Markt 1 en het groot onderhoud van het Markiezenhof op zijn naam staan. Dit keer gaat hij dus aan de slag met de Grote Muijerij met als grote verschil dat hij er zelf met zijn gezin in wil gaan wonen. Om die reden draagt hij de resterende dertig procent van de basiskosten plus alle andere bijkomende kosten persoonlijk.

“Het is een uitdaging, er zijn risico’s en eigenlijk is het een hele ingewikkelde puzzel waarvan de stukjes maar nauw passen. Toch heb ik er een erg goed gevoel bij en heb ik er nooit over getwijfeld. Gezien mijn achtergrond bekijk ik zo’n project natuurlijk met andere ogen. Ik denk de juiste kennis te hebben om dit tot een succes te maken. Ik vind het belangrijk dat het gebouw onderdeel van de omgeving blijft en dat we het niet afzonderen. Vooruitlopend op planvorming aan en in de gebouwen hebben we er een ervaren Zeeuwse landschapsarchitecte bij betrokken. Ook zien we het als een eenheid met de Kleine Muijerij. We zijn druk bezig met de te doorlopen procedures, daarna komt het ontwerp. We gaan eerst aan de slag met de boerderij waar we eind volgend jaar hopen in te trekken. Daarna volgt de rest. De hele restauratie zal alles bij elkaar zo’n 3,5 jaar duren.” ■

Het kerkgebouw van de Hervormde Kerk in Stavenisse is één van de monumenten die een deel van te vergeven 1.8 miljoen euro vanuit de provincie ontvangt. Om precies te zijn 232.844 euro. Kerkrentmeester Rien de Graaf (68) is daar erg blij mee, want dat betekent dat de hoognodige restauratie – eindelijk – uitgevoerd kan worden. “Dat is belangrijk voor het hele dorp, niet alleen voor de mensen die naar de kerk komen”, aldus De Graaf.

Het was lange tijd spannend voor de Hervormde Kerk in Stavenisse. Tot voor kort was alleen de graftombe aangemerkt als rijksmonument en dat zorgde voor beperkte subsidiemogelijkheden. Nu het algehele gebouw een rijksmonument betreft, konden er aanzienlijk hogere bedragen worden aangevraagd. Echter wel met de kanttekening dat er gedurende de procedure niets gerestaureerd mag worden. “Dat heeft ervoor gezorgd dat er werk moest blijven liggen en dat het achterstallig onderhoud opliep”, vertelt de kerkrentmeester. Dankzij dit bedrag kunnen de vele, vele werkzaamheden alsnog uitgevoerd worden. “Zelf dienen we een bedrag van 50.000 euro bij elkaar te krijgen door middel van fondsen en acties. We gaan ervan uit dat dat lukt”, zegt hij.

Het dak van de consistorie is inmiddels 110 jaar oud en moet nodig vervangen worden. Dankzij de subsidie kan er een nieuw leidendak op. “Ook de glas-in-loodramen worden volledig vernieuwd. De meeste zitten er al in sinds de bouw van de kerk in 1911. Alleen de ramen aan de westzijde die tijdens de watersnoodramp onder water stonden zijn vervangen. De rest is nu aan de beurt. Dat is een dure reparatie, misschien wel de hoogste kostenpost samen met de reparaties van het metselwerk en de voegen. Al met al is het een hele grote en kostbare operatie, maar wel eentje waar iedereen in het dorp blij mee is. Niet alleen de kerkgangers. De restauratie van de kerk leeft enorm in het dorp. Iedereen is het er over eens dat dit gebouw behouden moet blijven voor de toekomst. Daar hopen we nu voor te zorgen.” ■



Foto: Jolijn F.

‘Al met al is het een hele grote en kostbare operatie, maar wel eentje waar iedereen in het dorp blij mee is. Niet alleen de kerkgangers.’

Rien de Graaf, Kerkrentmeester



UW VERENIGING ONDER DE AANDACHT BRENGEN?

Dat doe je via weekblad de BODE

Effectief huis-aan-huis bereik, bel voor de mogelijkheden en tarieven naar 076-5008111

